

УТВЕРЖДАЮ

Уникальный номер записи об аккредитации
в реестре аккредитованных лиц RA.RU.710012
Дата внесения в реестр сведений об
аккредитованном лице 22.04.2015



Заместитель руководителя
ФБУЗ «Центр гигиены
и эпидемиологии в Краснодарском крае»
Сочинском филиале

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 1859/30 « 04 » 05 20 26 года

по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы
Пляжа

Акционерного общества «Оздоровительный комплекс «Орбита», по фактическому адресу:
352840, Россия, Краснодарский край, Туапсинский район, село Ольгинка.
(не для получения санитарно-эпидемиологического заключения).

Производство экспертизы начато: 30.04.2026г. в 11ч 30мин.
Производство экспертизы окончено: 04.05.2026г. в 10ч 30мин.

1. **Основание:** заявление вх. № 2614/523/ОИ от 20.04.2026г.
2. **Заявитель:** Акционерное Общество «Оздоровительный комплекс «Орбита».
Юридический адрес: 352840, Краснодарский край, р-н Туапсинский, с.Ольгинка, ул.Приморская, д.18, офис 1.
ИНН: 2355014649.
ОГРН: 1023304915346.
Фактический адрес: 352840, Россия, Краснодарский край, Туапсинский район, село Ольгинка.
3. **Разработчик:** нет.
Юридический адрес: нет.
Фактический адрес: нет.
4. **Цель экспертизы:** оценка на соответствие санитарно-эпидемиологическим правилам и гигиеническим нормативам:
 - СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (раздел II «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений»);
 - СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (раздел III «Нормативы качества и безопасности воды», раздел IV «Почва населенных мест и сельскохозяйственных угодий»).

Сочинский

Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 37 филиал
ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»

5. Перечень рассмотренных материалов:

- пояснительная записка №90 от 15.04.2026г.;
- копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту её нахождения от 26.07.2002 ОГРН 1022304915346, ИНН/КПП 2355014649/235501001;
- копия выписки из ЕГРЮЛ №ЮЭ9965-26-57939885 от 02.04.2026г.;
- копия договора аренды земельного участка №38/19 от 29.08.2019г., заключенного между МКУ «Управление имущественных отношений Новомихайловского городского поселения» и АО «ОК «Орбита»;
- копия паспорта благоустройства пляжной территории;
- копия утвержденной программы организации и проведения производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий;
- копия договора на проведение лабораторных инструментальных исследований в рамках производственного контроля с Сочинским филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» № 22-26-ю от 16.01.2026г.;
- копия контракта водоснабжения и водоотведения №43/ВВ от 01.01.2026г. с МУП «Новомихайловское ВКХ»;
- копия договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с АО «Крайжилкомресурс» № ЮЛ-336 от 25.03.2020г.;
- копия договора №416 от 19.01.2026г. об оказании услуг по дератизации и дезинсекции работ с ИП Арсланова З.А. (номер лицензии в ЕРУЛ – № ЛЮ64-00111-23/01484289);
- протокол испытаний, выполненный аккредитованным испытательным лабораторным центром (ИЛЦ) Сочинского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» (Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц: № RA.RU.513749); галечного грунта: №23-01-30/15236-26 от 15.04.2026;
- акт санитарно-эпидемиологического обследования от 30.04.2026г.

6. Санитарно-эпидемиологическая оценка материалов: Акционерное Общество «Оздоровительный комплекс «Орбита» (АО «ОК «Орбита») работает на основании свидетельства о постановке на учет в налоговом органе на территории Российской Федерации от 26.07.2002 ОГРН 1022304915346, ИНН/КПП 2355014649/235501001.

В соответствии с договором аренды земельного участка №38/19 от 29.08.2019г., заключенного между МКУ «Управление имущественных отношений Новомихайловского городского поселения» и АО «ОК «Орбита» осуществляет эксплуатацию и благоустройство пляжной территории (пляж АО «ОК «Орбита»). Пляж расположен по адресу: 352840, Россия, Краснодарский край, Туапсинский район, село Ольгинка.

При входе на пляж имеется информационное табло с необходимой информацией для потребителя: наименование пляжа, схема пляжа, правила поведения на пляже и воде, сведения о дирекции, контактные телефоны.

Организация санитарно-просветительной работы: имеется стенд для размещения наглядных материалов (памятки, плакаты), также имеются громкоговорители.

Согласно паспорту благоустройства территории, протяженность пляжа (длина) составляет 152м., ширина пляжа – 21,05м., общая площадь 3199м². Численность в пик сезона (рекреационная емкость пляжа) 1200 человек.

Механический состав пляжной полосы и морского дна пляжа – галька.

Территория пляжа, предназначенная для отдыха и купания, спланирована; береговая полоса у места купания пологая, без обрывов и ям, очищена от крупных камней, веток, мусора.

Территория пляжа функционально зонирована: выделены зона отдыха, зона обслуживания (медпункт, спасательная вышка, спасательный пост), бытовая зона, хозяйственная зона.

Для обслуживания посетителей пляжа имеется следующее оборудование и инвентарь: теневые навесы (зонты) – 2 шт., кабины для переодевания – 4 шт., душевые кабины – 4 шт. на 2 рожка каждая, санузлы в количестве 4 шт. на 2 очка, шезлонги – 500 шт., зонты – 100 шт.

Туалеты и душевые на пляже размещены в соответствии с требованием п. 37 раздела II СанПиН 2.1.3684-21, на расстоянии в пределах 50 м и не более 200 м от уреза воды.

Для сбора мусора на территории пляжа имеется 6 мусорных урны. Согласно представленной пояснительной записке, размещение урн предусмотрено на расстоянии 15 м от уреза воды, расстояние между урнами 25 м. Нормативы количества и размещения мусоросборных урн на пляже соответствует требованиям п. 40 раздела II СанПиН 2.1.3684-21.

Для сбора ТКО имеется 2 евро контейнера с крышками, установленный на специально оборудованной контейнерной площадке, расположенной в хозяйственной зоне. Контейнерная площадка имеет твердое асфальтовое покрытие, подъездные пути, огорожена с трех сторон. Расстояние от контейнерной площадки до уреза воды составляет более 50 метров, что соответствует требованиям п. 41 СанПиН 2.1.3684-21. Вывоз мусора осуществляется в соответствии с договором № ЮЛ-336 от 25.03.2020г. с региональным оператором АО «Крайжилкомресурс». На момент обследования территория пляжа убрана, скопление мусора отсутствует.

Оборудовано хозяйственное помещение для хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих средств, используемых для уборки территории пляжа, уборки и дезинфекции общественных туалетов, душевых, раздевалок. Уборка территории пляжа, уборка и дезинфекция туалетов, душевых, раздевалок предусмотрена не реже 2 раза в день (согласно представленной пояснительной записке).

Медицинский пункт на пляже подключен к сетям водоснабжения и канализации, находится в удовлетворительном санитарно-техническом состоянии, укомплектован необходимым инвентарем, оборудованием, медикаментами. Мебель в медицинском пункте выполнена из материалов, устойчивых к воздействию моющих и дезинфицирующих средств, наружная и внутренняя поверхность медицинской мебели гладкая, устойчивая к воздействию моющих и дезинфицирующих средств.

Для проведения дезинсекционных и дератизационных мероприятий в помещениях и на территории пляжа, заключен договор №416 от 19.01.2026г. с ИП Арсланова З.А. (номер лицензии в ЕРУЛ – № Л064-00111-23/01484289).

Водоснабжение и канализование пляжа централизованные согласно контракту №43/ВВ от 01.01.2026г. с МУП «Новомихайловское ВКХ».

Согласно разработанной и утвержденной программы производственного контроля, перед началом купального сезона предусмотрено проведение исследований качества галечного грунта в границах пляжа на санитарно-химические, микробиологические и паразитологические показатели. Для выполнения лабораторных испытаний в рамках производственного контроля учреждением заключен договор № 22-26-ю от 16.01.2026г. с Сочинским филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае».

При анализе представленных протоколов испытаний, выполненных аккредитованным испытательным лабораторным центром (ИЛЦ) Сочинского филиала федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» (уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № RA.RU.513749) на объекте: пляж АО «ОК «Орбита», установлено: галечный грунт пляжа (протокол испытаний №23-01-30/15236-26 от 15.04.2026) по исследованным показателям (кадмий, медь, свинец, цинк, удельная эффективная активность природных радионуклидов (Аэфф) 1 класс, ОКБ, E.coli, патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы, энтерококки, яйца и личинки гельминтов, цисты (ооцисты) кишечных простейших) соответствуют требованиям гигиенических нормативов (раздел IV СанПиН 1.2.3685-21), что соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 (раздел II п. 38).

7. Вывод: По результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы, пляж Акционерного общества «Оздоровительный комплекс «Орбита», по фактическому адресу: 352840, Россия, Краснодарский край, Туапсинский район, село Ольгинка **соответствует** требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (раздел II «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений»); СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (раздел III «Нормативы качества и безопасности воды», раздел IV «Почва населенных мест и сельскохозяйственных угодий»).

Врач по общей гигиене



А.А.Герасимова